

		Informe de Evaluación Trimestral de las Metas Físicas-Financieras Abril-Junio 2026							
		Código DEC-FOR013		Documento Relacionado	Fecha Versión Versión				
I -Información Institucional									
I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución									
Capítulo	0205-MINISTERIO DE HACIENDA								
Subcapítulo	01 - MINISTERIO DE HACIENDA								
Unidad Ejecutora	0003 - ADMINISTRACION GENERAL DE BIENES NACIONALES								
Misión	Salvaguardar las propiedades del Estado, haciendo posible el uso adecuado y efectivo de sus bienes, teniendo como norte el desarrollo real de la sociedad dominicana								
Visión	Ser una institución gubernamental sólida, que sirva con honestidad y entrega a los clientes/ciudadanos en la administración de los bienes de todos, aportando al desarrollo y progreso del país.								
II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo									
Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL							
Objetivo general:	1	Un Estado social y democrático de derecho, con instituciones que actúan con ética, transparencia y eficacia al servicio de una sociedad responsable y participativa, que garantiza la seguridad y promueve la equidad, la gobernabilidad, la convivencia pacífica y el desarrollo nacional y local.							
Objetivo(s) específico(s):									
III. Información del Programa									
Nombre:	13 - Administración general de Bienes Nacionales								
Descripción:	Consiste en promover el acceso a la propiedad inmobiliaria titulada por parte de la población beneficiaria de proyectos estatales de vivienda y de reforma agraria, y de los ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, a través de medios legales, confiables y expeditos								
Beneficiarios:	Personas favorecidas por el Estado, en Proyectos de Reforma Agraria y Vivienda. Así como ocupantes de predios urbanos y rurales propiedad del Estado y sus Instituciones								
Resultado Asociado:	Aumentar el registro de los bienes muebles e inmuebles del Estado de un 49% en 2024 a 60% en 2026.								
IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera									
IV.I - Desempeño financiero									
Presupuesto Inicial		Presupuesto Vigente		Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución				
2,178,290,552.00		2,178,290,552.00		1,194,386,395.44	54.83%				
IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto									
		Presupuesto Anual		Programación Trimestral	EjecuciónTrimestral	Avance			
Producto	Indicador	Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.	Cantidad de expedientes gestionados para la obtención de títulos.	3,000	414,306,774.00	750	89,370,839.67	764	92,172,376.38	101.9%	103.1%
6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado..	Cantidad de instituciones que han actualizado su inventario de bienes muebles	185	37,348,935.00	20	7,535,672.77	13	8,305,985.47	65%	110.2%
6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados	Cantidad de subastas realizadas	3	15,466,938.00	0	2,853,568.00	0	2,959,814.90	#DIV/0!	103.7%
V. Análisis de los Logros y Desviaciones									
V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto									
Producto:	6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.								
Descripción del producto:	Gestionar la transferir bienes del Estado a favor de particulares (viviendas, solares, etc.). Dichas gestiones consisten en mediciones, contratos, y valoraciones en coordinación con el Catastro Nacional para posterior envío al Registro Inmobiliario. Además, abarca Certificaciones de no objeción para homologación de renuncia de bien de familia, Certificaciones de propiedad y no propiedad, Certificaciones de objeción al deslinde, Certificaciones de estatus jurídico y abarca Transferencias de Inmuebles del Estado.								
Logros alcanzados:	Durante el primer trimestre Enero-marzo 2026 se logro 764 gestiones de titulos. En cuanto a la parte financiera se logro ejecutar el 103.1 % del presupuesto Programado.								

Causas y justificación del desvío:	<i>El producto 6756 no presenta desvíos significativos en la ejecución física y/o financiera en el Trimestre Abril-Junio 2026.</i>
Producto:	6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado.
Descripción del producto:	<i>Por medio de este producto se realiza un Inventario y actualización de bienes muebles del Estado. Además, se desarrollan los deslindes de propiedades y la recuperación de bienes del Estado que se encuentran en manos de terceros sin la titularidad requerida.</i>
Logros alcanzados:	<i>El producto 6757 durante el primer trimestre Abril-junio 2026 se logro la actualización de 13 Inventarios Institucionales, para un total anual de 185 inventarios institucionales. En cuanto a la parte financiera se logro ejecutar el 110.2% del presupuesto Programado.</i>
Causas y justificación del desvío:	<i>El producto 6757 presento una subejecución del 35%, debido a una menor cantidad de instituciones que remitieron sus inventarios institucionales, generando un flujo inferior al proyectado, durante el trimestre Abril-junio 2026. En cuanto a la parte financiera experimento una sobrejecucion del 10.2% debido a la incorporacion de personal nuevo.</i>
Producto:	6758-Personas físicas y jurídicas participan en subastas públicas de bienes muebles descargados
Descripción del producto:	<i>Poner en venta mediante subastas públicas, aquellos bienes muebles que no son de utilidad para las instituciones estatales.</i>
Logros alcanzados:	<i>Durante el Segundo trimestre del 2026 no se contaba con subastas Programadas. En cuanto a la parte financiera se logro ejecutar el 103.7% de lo Presupuestado.</i>
Causas y justificación del desvío:	<i>El producto 6758 no presenta desvíos significativos en la ejecución física y/o financiera en el Trimestre Abril-Junio 2026.</i>
VI. Oportunidades de Mejora	
VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?	
<i>Mejorar el proceso de planificación de las actividades para tener hacer mas eficiente el cumplimiento de las metas programadas.</i>	



Carlos Valdez

Encargado de Planificación y Desarrollo