

Informe de Evaluación Trimestral de las Metas Físicas-Financieras

Código
DEC-FOR013

Documento Relacionado

Fecha Versión

Versión

I - Información Institucional

I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución

Capítulo	0205-MINISTERIO DE HACIENDA
Subcapítulo	01 - MINISTERIO DE HACIENDA
Unidad Ejecutora	0003 - ADMINISTRACION GENERAL DE BIENES NACIONALES
Misión	Salvaguardar las propiedades del Estado, haciendo posible el uso adecuado y efectivo de sus bienes, teniendo como norte el desarrollo real de la sociedad dominicana
Visión	Ser una institución gubernamental sólida, que sirva con honestidad y entrega a los clientes/ciudadanos en la administración de los bienes de todos, aportando al desarrollo y progreso del país.

II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo

Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL
Objetivo general:	1	Un Estado social y democrático de derecho, con instituciones que actúan con ética, transparencia y eficacia al servicio de una sociedad responsable y participativa, que garantiza la seguridad y promueve la equidad, la gobernabilidad, la convivencia pacífica y el desarrollo nacional y local.
Objetivo(s) específico(s):		

III. Información del Programa

Nombre:	13 - Administración general de Bienes Nacionales
Descripción:	Consiste en promover el acceso a la propiedad inmobiliaria titulada por parte de la población beneficiaria de proyectos estatales de vivienda y de reforma agraria, y de los ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, a través de medios legales, confiables y expeditos
Beneficiarios:	Personas favorecidas por el Estado, en Proyectos de Reforma Agraria y Vivienda. Así como ocupantes de predios urbanos y rurales propiedad del Estado y sus Instituciones
Resultado Asociado:	Incrementar la estabilidad en la propiedad de las viviendas por los ciudadanos de escasos recursos económicos, medido en porcentaje de la posesión de sus activos, de un 32% en el año 2022 a un 33% para el año 2024.

IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera

IV.I - Desempeño financiero

Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución
915,072,932.00	1,014,473,392.01	959,492,768.97	94.58%

IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto

Producto	Indicador	Presupuesto Anual		Programación Trimestral		Ejecución Trimestral		Avance	
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.	Cantidad de ciudadanos que reciben títulos gestionados..	3,000	308,824,100.00	750	77,206,025.00	1,157	142,984,967.30	154.3%	185.2%
6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados	Cantidad de ciudadanos que participan en las subastas públicas de bienes muebles descargados.	633	18,605,619.00	100	4,651,404.75	67	5,166,045.36	67%	111.1%
6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado..	Cantidad de instituciones que han actualizado su inventario de bienes muebles registrados..	180	49,283,000.00	0	12,320,750.00	0	13,816,710.07	#DIV/0!	112.1%

V. Análisis de los Logros y Desviaciones

V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto

Producto:	6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.
Descripción del producto:	Gestionar la transferir bienes del Estado a favor de particulares (viviendas, solares, etc.). Dichas gestiones consisten en mediciones, contratos, y valoraciones en coordinación con el Catastro Nacional para posterior envío al Registro Inmobiliario. Además, abarca Certificaciones de no objeción para homologación de renuncia de bien de familia, Certificaciones de propiedad y no propiedad, Certificaciones de objeción al deslinde, Certificaciones de estatus jurídico y abarca Transferencias de Inmuebles del Estado.

Logros alcanzados: *Se logro alcanzar 185.25% de la meta financiera programada para este trimestre. En este trimestre se relizaron 1157 gestiones de titulos para una ejecucion fisica de 154.3%.*

Causas y justificación del desvío: *N/A*

Producto: *6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado.*

Descripción del producto: *Por medio de este producto se realiza un Inventario y actualización de bienes muebles del Estado. Además, se desarrollan los deslindes de propiedades y la recuperación de bienes del Estado que se encuentran en manos de terceros sin la titularidad requerida.*

Logros alcanzados: *En cuanto el inventario durante este trimestre se recibió 0 inventarios de bienes muebles de las instituciones del Estado Dominicano y en cuanto a la meta financiera programada se logró una ejecución de un 112.01 %.*

Causas y justificación del desvío: *No se tenia Programado recepcion de inventarios en este trimestre.*

Producto: *6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados*

Descripción del producto: *Poner en venta mediante subastas públicas, aquellos bienes muebles que no son de utilidad para las instituciones estatales.*

Logros alcanzados: *Durante el cuarto trimestre del 2023, se realizo una Subastas Publicas en la cual asistiron 67 personas, lo cual representa el 67% de la meta fisica y en cuanto a la meta financiera se logró 111.07%.*

Causas y justificación del desvío: *Aun cuando los lotes subastados eran bastante atractivos y de calidad, no podemos controlar las personas que se inscriben en las subastas públicas.*

VI. Oportunidades de Mejora

VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?

Mejorar el proceso de planificación de las actividades para tener hacer mas eficiente el cumplimiento de las metas programadas.



Carlos G. Valdez Reyes
Encargado de Planificación y Desarrollo