

Código

DEC-FOR013

Documento Relacionado

Fecha Versión

Versión

I - Información Institucional

I.1 - Completar los datos requeridos sobre la institución

Capítulo	0205-MINISTERIO DE HACIENDA
Subcapítulo	01 - MINISTERIO DE HACIENDA
Unidad Ejecutora	0003 - ADMINISTRACION GENERAL DE BIENES NACIONALES
Misión	Salvaguardar las propiedades del Estado, haciendo posible el uso adecuado y efectivo de sus bienes, teniendo como norte el desarrollo real de la sociedad dominicana
Visión	Ser una institución gubernamental sólida, que sirva con honestidad y entrega a los clientes/ciudadanos en la administración de los bienes de todos, aportando al desarrollo y progreso del país.

II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo

Eje estratégico:	1	DESARROLLO INSTITUCIONAL
Objetivo general:	1	Un Estado social y democrático de derecho, con instituciones que actúan con ética, transparencia y eficacia al servicio de una sociedad responsable y participativa, que garantiza la seguridad y promueve la equidad, la gobernabilidad, la convivencia pacífica y el desarrollo nacional y local.
Objetivo(s) específico(s):		

III. Información del Programa

Nombre:	13 - Administración general de Bienes Nacionales
Descripción:	Consiste en promover el acceso a la propiedad inmobiliaria titulada por parte de la población beneficiaria de proyectos estatales de vivienda y de reforma agraria, y de los ocupantes de predios estatales urbanos y rurales, a través de medios legales, confiables y expeditos
Beneficiarios:	Personas favorecidas por el Estado, en Proyectos de Reforma Agraria y Vivienda. Así como ocupantes de predios urbanos y rurales propiedad del Estado y sus Instituciones
Resultado Asociado:	Incrementar la estabilidad en la propiedad de las viviendas por los ciudadanos de escasos recursos económicos, medido en porcentaje de la posesión de sus activos, de un 11% en el año 2019 a un 30% para el año 2021.

IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera

IV.1 - Desempeño financiero

Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución
RD\$92.036.398,00	963.919.275,90	148.973.717,21	15,45%

IV.2 - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto

Presupuesto Anual	Programación Anual	Ejecución Anual	Avance
-------------------	--------------------	-----------------	--------

Producto	Indicador	Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.	Cantidad de ciudadanos que reciben títulos gestionados..	16.000	261,390,437.00	16.000	261.390.437,00	1.224	53.870.968,61	7,7%	20,6%
6758 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados	Cantidad de ciudadanos que participan en las subastas públicas de bienes muebles descargados.	1.000	17.909.052,00	1.000	17.909.052,00	0	3.256.852,55	0%	18,2%
6757-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado..	Cantidad de instituciones que han actualizado su inventario de bienes muebles registrados..	180	56.251,342,00	180	56.251.342,00	156	5.543.272,78	87%	9,9%

V. Análisis de los Logros y Desviaciones

V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto

Producto: *6756- Ciudadanos reciben titularidad de inmuebles del Estado.*

Descripción del producto: *Gestionar la transferir bienes del Estado a favor de particulares (viviendas, solares, etc.). Dichas gestiones consisten en mediciones, contratos, y valoraciones en coordinación con el Catastro Nacional para posterior envió al Registro Inmobiliario. Además, abarca Certificaciones de no objeción para homologación de renuncia de bien de familia, Certificaciones de propiedad y no propiedad, Certificaciones de objeción al deslinde, Certificaciones de estatus jurídico y abarca Transferencias de Inmuebles del Estado.*

Logros alcanzados: *Durante el primer trimestre del 2022, se logró gestionar 1,224 títulos, para esto la Dirección General de Bienes Nacionales realizó levantamientos catastrales, estudios sociológicos, dibujos de planos y análisis legal en diferentes sectores del Distrito Nacional y la Provincia Santo Domingo tales como: Villa Carmen y San Miguel. En cuanto a la ejecución financiera se ejecutó un 20.6%.*

Causas y justificación del desvío: *N/A*

Producto: *6758-Estado dominicano recibe inventarios de bienes muebles de instituciones del Estado.*

Descripción del producto: *Por medio de este producto se realiza un Inventario y actualización de bienes muebles del Estado. Además, se desarrollan los deslindes de propiedades y la recuperación de bienes del Estado que se encuentran en manos de terceros sin la titularidad requerida.*

Logros alcanzados: *En cuanto el inventario de Bienes Muebles e Inmuebles se logró recibir de 156 instrucciones los inventarios de bienes muebles, en la cual se logró una ejecución de un 9,9% de la meta financiera programada.*

Causas y justificación del desvío: N/A

Producto: **6757 Ciudadanos participan en subastas públicas de bienes muebles descargados**

Descripción del producto: *Poner en venta mediante subastas públicas, aquellos bienes muebles que no son de utilidad para las instituciones estatales.*

Logros alcanzados: *Durante el primer trimestre del 2022, no se logró realizar subastas publicas.*

Causas y justificación del desvío: N/A

VI. Oportunidades de Mejora

VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?

Mejorar el proceso de planificación de las actividades para tener hacer mas eficiente el cumplimiento de las metas programadas.



Damnia Gomera Alba
Encargada de Planificación y Desarrollo



Wilkin A. Moreno Abreu
Subdirector General de Planificación y Desarrollo

